

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al Richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica; =====
- Tav.2- piante- prospetti- sezioni. =====

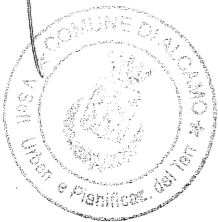
Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Alcamo li.....2.2. SET. 2014

**Il Tecnico Istruttore**

L'ISTRUTTORE TECNICO  
geom. *Pietro Piazza*



**Il Responsabile del Procedimento**

**II DIRIGENTE**  
(Arch. *Carlo Bertolino*)

ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO  
CON FUNZIONE VICARIA  
geom. *Giuseppe Stabile*



**COMUNE DI ALCAMO**

**Provincia di Trapani**

**Concessione in Sanatoria**

**V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale**

**Il Dirigente**

Concessione n° *96* prog. *96* del *22 SET. 2014*

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.326/03, in data 31/03/2004 con Prot. n.17156 dalla Sig.ra **Barbera Maria Crescenza**, nata in Alcamo (TP) il 06/10/36 ed ivi residente in Via Achille Campanile n. 8 C.F.:BRBMCR36R46A176J in qualità di proprietaria, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: "Realizzazione di un Fabbricato composto da un solo Piano Terra da adibire a civile abitazione " come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Brucia Pietro, sito in Alcamo in C/da Calatubo e censito in catasto, al Fg.9 particella 2216(ex1046) confinante: a Nord con strada, ad Est con Bonventre Domenico, a Sud con Pampinella Antonino ;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001. =====

Vista la L. R. 37/85. =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94. =====

Visto la L.326/2003; =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

**Vista** la Dichiarazione del 29/08/2014 ai sensi dell' art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico progettista Geom. Pietro Brucia;=====

**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Comune di Alcamo in data 10/07/2014;=====

**Visto** il Nulla Osta rilasciato dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA di Trapani Prot. n. 5007 del 01/07/2014 ;=====

**Vista** la copia della domanda di Annotazione dell' avvenuto annullamento dell' acquisizione al Patrimonio Comunale registrata alla Conservatoria Immobiliare di Trapani in data 05/08/2014 al n. 15634 del Registro Generale ed al n. 2450 del Reg. Particolare;=====

**Visto** il Certificato per annullamento Acquisizione del 23/07/2014;=====

**Vista** l'istruttoria del Tecnico Comunale del 02/09/2014, che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria. =====

**Vista** la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 02/09/2014 con verbale n°140;=====

**Vista** la Dichiarazione di Successione del 02/04/2012 e registrata presso l' Agenzia Delle Entrate di Trapani n.405 volume 9990 in data 06/03/2014, in morte di Barbera Maria Crescenza;=====

**Viste** le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 22/04/2014 dai Sig.ri Montalbano Giuseppe, Montalbano Rosa Maria, Montalbano Vincenza, Montalbano Maria Antonia Francesca, Montalbano Antonina attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt.416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P. =====

**Vista** l' attestazione di versamento n.0083 del 10/07/14 di €.294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

**Considerato** congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione di €. 8.433,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori di €.3.357,80;=====

#### RILASCIA

ai Sig.ri **Montalbano Giuseppe**, nato a Erice (TP) il 26/03/69 e residente in Alcamo nella Via Elio Vittorini n. 20 C.F.:MNTGPP69C26D423G, **Montalbano Antonina** nata a Leeton (Australia) il 31/07/66 C.F. MNTNNN66L71Z700K e residente ad Alcamo nella via Pietro Montana n. 4, **Montalbano Vincenza** nata a Alcamo il 21/09/61 C.F. MNTVCN61P61A176B ed ivi residente nella via Achille n. 17, **Montalbano Rosa Maria** nata in Alcamo il 04/09/63 C.F. MNTRMR63P44A176X ed ivi residente nella via Achille Campanile n. 8, **Montalbano Maria Antonia Francesca** nata in Alcamo il 09/07/1960 C.F. MNTMNT60L49A176G e residente a Palermo nella via La Franca Sebastiano n. 114 tutti proprietari per 1/5 ciascuno indiviso dell' intero, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per la "Realizzazione di un Fabbricato composto da un solo Piano Terra da adibire a civile abitazione" sito in Alcamo in C/da Calatubo e censito in catasto, al Fg. 9 particella 2216 come da elaborati grafici approvati con la prescrizione che la Ditta Montalbano & C., realizzi la definizione della sistemazione esterna sia del fabbricato che del lotto iniziando i lavori entro un anno dal rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria e ultimando gli stessi entro tre anni, previa autorizzazione da parte della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Trapani come da dichiarazione di Compatibilità di cui al Prot. n. 5007 del 01/07/2014; =====

Contestualmente si autorizza la realizzazione e l' utilizzo dell' impianto fognario di scarico di tipo civile, già realizzato come da grafici e relazioni allegati alla domanda di condono nonché se ne autorizza lo scarico nel rispetto del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i esclusivamente per la civile abitazione;=====